

Protokoll 2020-03-25, kl.18:00

Föreningsstämma

Plats: Norra garagen i samfälligheten, pga Coronaviruset och tillhörande smittorisk.

Närvarande: På stämman deltog 19 röster, dvs medlemmar/hushåll, och totalt deltog 22 personer (2 hushåll representerades av fler än en representant.)

§1. Mötets öppnande

Ordförande Michael Nimstad hälsade medlemmarna välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad. Nuvarande styrelseledamöter presenterades kort.

§2. Val av ordförande och sekreterare

Beslut: Michael Nimstad valdes till föreningsstämmans ordförande, och Lars Emnéus valdes till föreningsstämmans sekreterare.

§3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Beslut: Gunnar Svensson och Bengt Pettersson valdes till justeringsmän och rösträknare.

§4. Frågan om stämman utlysts på rätt sätt

Beslut: Föreningsstämmans utlysande godkändes.

§5. Fastställande av röstlängd

Beslut: Deltagarförteckningen som alla närvarande fyllt i godkändes som röstlängd.

§6. Fastställande av föredragningslista

Beslut: Föreningsstämmans förslag till föredragningslista godkändes.

§7. Styrelsens och revisorernas berättelser

- Lars Emnéus föredrog verksamhetsberättelsen för 2019.
- Trond Aas föredrog ekonomin för 2019 med några korrigeringar och förtydliganden eftersom att ett par smärre tryckfel infunnit sig i stämmohandlingarna. Korrekt summa intäkter är 449 981 kr. Positivt resultat 122 111 kr.
- Robert Jakobsson rapporterade att AÖS ger samfälligheten godkänt för hanteringen av matavfallet.
- Gunnar Svensson föredrog revisionsberättelsen och konstaterade att det råder god ordning i verksamhet och räkenskaper.

Beslut: Dokumenten till handlingarna.

§8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av föreningsstämman.

§9. Framställning från styrelsen och motioner från medlemmarna

9.1 Från styrelsen framlades proposition rörande ansvarsförhållanden om avloppsledningarna i samfälligheten. Motförslag framlades om att styrelsens proposition återremitteras till nästa års föreningsstämma i avvaktan på att alla detaljer om ledningarnas belägenhet och kommunens ansvar har klarlagts. Ordföranden begärde omröstning.

Beslut: Stämman röstade för styrelsens proposition och godkände styrelsens förslag att all VA inom GA1 (gemensamhetsanläggning 1), dvs fastigheten Mellomgården 1, förvaltas och ansvaras av samfällighetsföreningen och inte som tidigare av en grupp fastighetsägare. Styrelsen ska därmed också tillse att man är ekonomiskt bärkraftig att hantera ansvaret.

9.2 Från medlemmarna hade inte framlagts några motioner.

§10. Ersättning till styrelsen och revisorererna

Beslut: Stämman godkände styrelsens ersättningsförslag, vilket innebär att under verksamhetsåret 2019 styrelsen har att fördela 30000 kr som arvode inom styrelsen. Revisorernas arvode är 500 kr/person och valberedningens arvode är 900 kr/person.

§11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

- a) Beslut: Stämman godkände styrelsens förslag rörande årsavgift avseende drift- och underhåll till 6500 kr, fördelat på en årlig driftskostnad om 5000 kr och en årlig underhållskostnad om 1500 kr. Sammantaget en årlig kostnad om 6500 kr/hushåll.
- b) Beslut: Stämman godkände styrelsens förslag rörande garageavgifter om 1200 kr/år, med en kostnadsreduktion om 50% för de som tecknar avtal om ringa strömförbrukning.
- c) Beslut: Styrelsens förslag till ny avgift om 600 kr/år för uppmärkt och bokad parkeringsplats godkändes.

§12. Val av styrelse

Beslut: Till styrelse valdes enligt valberedningens förslag

Ordförande:

- Michael Nimstad Omval ett år

Övriga ledamöter:

- Thomas Olsson som ledamot Kvarstår ett år
- Lars Emnéus som ledamot Kvarstår ett år
- Trond Aas Omval två år
- Robert Jakobsson Omval två år

§13. Val av revisorer

Beslut: Till revisorer valdes enligt valberedningens förslag:

Gunnar Svensson

Omval ett år

Henrik Wiberg

Omval ett år

§14. Val av valberedning

Beslut: Till valberedning valdes:

Olof Lantz

Omval ett år

Magnus Josefsson

Omval ett år

§15. Information från styrelsen

Ordföranden redovisade läget rörande ComHem-avtalet.

§16. Övriga frågor

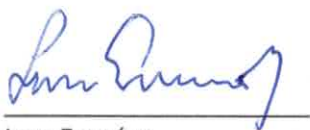
Inga frågor.

§17. Mötets avslutande

Föreningsstämmans ordförande tackade slutligen auditoriet för visat engagemang, avslutade mötet.

Skövde 2020-03-25

Vid protokollet



Lars Emnéus

Mötets ordförande



Michael Nimstad

Justerare



Gunnar Svensson

Justerare



Bengt Pettersson