

Protokoll 2024-05-04, kl.11:15 - 1215

Föreningsstämma

Plats: Invid lekplatsen, i partytältet.

Närvarande: Medlemmar ur samfälligheten Mellomgården

§1. Mötets öppnande

Ordförande Thomas Olsson hälsade medlemmarna välkomna och förklarade föreningsstämman för öppnad.

§2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Beslut: Thomas Olsson valdes till föreningsstämmans ordförande och Lars Emnéus valdes till föreningsstämmans sekreterare.

§3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Beslut: Magnus Josefsson Kim Just Nielsen valdes till justeringsmän och rösträknare.

§4. Frågan om stämman utlysts på rätt sätt

Beslut: Föreningsstämmans utlysande godkändes.

§5. Fastställande av röstlängd

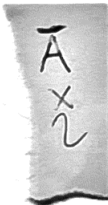
Beslut: Deltagarförteckningen som alla närvarande fyllt i godkändes som röstlängd.

§6. Fastställande av föredragningslista

Beslut: Föreningsstämmans förslag till föredragningslista godkändes.

§7. Styrelsens och revisorernas berättelser

- Sekreteraren läste upp verksamhetsberättelsen för 2023.
- Kassören föredrog ekonomin för 2023. Årets överskott uppgick till 38756 kr.



Samfälligheten har upprättat långsiktigt sparande i fond Handelsbanken Criteria 75 Auto sedan maj 2023 och investerar löpande 10000 kr löpande i fonden. Samfälligheten har vidare placerat 500000 kr på Skattekontot med 2,25 % ränta. Utöver dessa sparande har även 229000 kr placerats på ett placeringskonto med ~3,8 % ränta.

- Mycken tid har lagts ner på momsredovisning för år 2023. Efter omprövningsbeslut återbetalade Skatteverket 18 948 kr till samfälligheten.
- Kassören föredrog revisionsberättelsen och konstaterade att det råder god ordning i verksamhet och räkenskaper och att det därmed inte fanns något att anmärka på.

Beslut: Dokumenten lades till handlingarna.

§8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av föreningsstämman.

§9. Framställning från styrelsen och motioner från medlemmarna

Motion 1: Ersätta befintlig avfallscontainer med nedgrävda sopkärl försedda med taggsystem och placerade på stora gräsytan.

Styrelsens förslag till beslut: Att i nuläget inte investera i något nytt avfallssystem.

Beslut: Stämman biföll styrelsens förslag.

Motion 2: Gallring av stora träd samt även ta ned något träd-

Styrelsens förslag till beslut: I samband med arbetsmötet inventerar vi träden och utarbetar en plan för beskärning och ev. behov av nedtagning av något träd.

Beslut: Stämman biföll styrelsens förslag.

Motion 3: Önskemål att inköpa två st. automovers (robotgräsklippare) med installation.

Styrelsens förslag till beslut: Att utvärdera kommande klippsäsong med befintligt system och avgöra om alternativ lösning måste övervägas och i så fall vad det medför för konsekvenser att införa robotgräsklippare.

Beslut: Stämman biföll styrelsens förslag och förslaget om att tillsätta en arbetsgrupp utanför styrelsen, vilken i sin tur ser över frågan och stödjer styrelsen under kommande år.

§10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslut: Ersättning till styrelsen oförändrad kommande verksamhetsår.

§11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

- a) Beslut: Stämman godkände styrelsens förslag rörande årsavgift avseende drift- och underhåll, fördelat på en årlig driftskostnad om 6300 kr och en årlig underhållskostnad oförändrat om 1800 kr. Sammantaget en årlig kostnad om 8100 kr/hushåll, (4050):- per termin.
- b) Beslut: Stämman godkände styrelsens förslag rörande garageavgifter om 2000 kr/år, med en kostnadsreduktion om 33% för de som tecknar avtal om ringa strömförbrukning. I ett sådant fall blir arrendet 1400 kr.
- c) Beslut: Stämman godkände styrelsens förslag till avgift om 1400 kr/år för uppmärkt och bokad parkeringsplats.

§12. Val av styrelse

Beslut: Till styrelse valdes enligt valberedningens förslag

Ordförande:

- Thomas Olsson Omval ett år

Övriga ledamöter:

- Niklas Krantz som ledamot Omval 2 år
- Heidi Friberg som ledamot Omval 2 år
- Tabea Dierker Vald 2 år 2023
- Lars Emnéus Vald 2 år 2023

MELLOMGÅRDENS SAMFÄLLIGHET

§13. Val av revisorer

- Beslut: Till revisorer valdes enligt valberedningens förslag:
- Trond Aas Nyval 1 år
 - Magnus Josefsson Nyval 1 år

§14. Val av valberedning

- Beslut: Till valberedning valdes:
- Olof Lantz Omval 1 år
 - Lennart Danielsson Nyval 1 år

Stämmofunktionärer

- Thomas Olsson
- Lars Emnéus

§15. Information från styrelsen

- Ordföranden orienterade om delar av verksamhets- och underhållsplan, bl.a. nya stenkistan, sandlådan för småbarn, asfaltsarbeten inom samfälligheten och avsikten att avveckla det gamla kabel-TV nätet, vilket sägs upp till maj 2025.
- Vidare orienterades om att det pågår utvärdering rörande uppställning av långa fordon på markerade P-platser.

§16. Övriga frågor

- Inget att notera.

§17. Mötets avslutande

Föreningsstämmans ordförande tackade slutligen auditoriet för visat engagemang och avslutade mötet.

Skövde 2024-05-06

Vid protokollet

Mötets ordförande



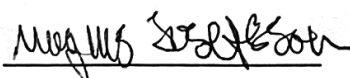
Lars Emnéus




Thomas Olsson

Justerare

Justerare



Magnus Josefsson



Kim Just Nielsen